



Samenvatting

Het college heeft het Beheerplan Verhardingen 2024-2028 vastgesteld. Middels de in november 2023 vastgestelde nota IBOR2024-2028 is op een rij gezet hoe we de huidige kwaliteit van onder andere de verhardingen willen behouden en op welk kwaliteitsniveau, en waar nodig op peil brengen of verbeteren om ambities te realiseren. In het beheerplan verhardingen wordt aangegeven op welke wijze dit gebeurt en met welke maatregelen. Primair kan gesteld worden dat dit enerzijds de maatregel “instandhouding” en anderzijds “ontwikkelen beheer” betreft. Komende jaren wordt voornamelijk ingezet op het deel ‘instandhouding’. Dat betekent dat de veiligheid voor de weggebruiker en de functionaliteit gewaarborgd blijven. Hiernaast wordt er ook gewerkt aan ontwikkelend beheer. Bij de rehabilitatie van wegen en vervangingen van de deklagen wordt onder andere aandacht besteed aan vergroenen en mogelijke maatregelen met betrekking tot klimaatadaptatie, mobiliteit en waterbeheer. Deze werkzaamheden worden dus integraal afgestemd.

Beslispunten

1. Vaststellen Beheerplan Verhardingen 2024-2028.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 1 juli 2024:

Conform.



1. Aanleiding

Ten behoeve van verdere professionalisering van de beheerorganisatie is Stadsbeheer een traject gestart waarbij zij het beheer en onderhoud van de gehele openbare ruimte efficiënt en onderbouwd wil organiseren. Een belangrijk onderdeel hiervan is het opstellen en bijhouden van beheerplannen. In 2019 is de Leidraad verhardingen 2019-2023 opgesteld. Aangezien de looptijd hiervan is verstreken, is er een nieuw plan opgesteld. Vanaf 2024 zal er sprake zijn van een beheerplan en niet meer van een Leidraad.

Het beheerplan Verhardingen zal van toepassing zijn voor de periode 2024-2028.

Het doel van het beheerplan is het leggen van een bestuurlijke, beheersmatige en financiële basis voor het wegbeheer. Dit alles om de gewenste kwaliteit van de openbare ruimte (in dit geval de verhardingen) te verkrijgen en te behouden. In het beheerplan is ingegaan op het uitwerken van de nota IBOR 2024-2028 en de tactische en operationele kaders.

In voorliggend beheerplan wordt aangegeven hoe we hierbij zowel “instandhouding” als “ontwikkeld beheer” mee omgaan en welke afwegingen en keuzes per project gemaakt dienen te worden.

2. Context

Een wegbeheerder, in dit geval gemeente Maastricht, is verplicht ervoor te zorgen dat een weg geen gevaar oplevert bij gebruik en moet deze ook zodanig onderhouden dat er geen gevaar zal ontstaan. Hiernaast is de gemeente Maastricht verantwoordelijk voor een adequaat beheer van haar kapitaalgoederen waaronder in dit geval de wegen onderdeel van uitmaken. Dit vloeit mede voort uit het Besluit, Begroting en Verantwoording provincies en gemeenten (BBV). Om aan deze opgaven te voldoen dienen kaders opgesteld te worden voor het beheer en onderhoud hiervan.

Middels de in november 2023 door de Raad vastgestelde nota Integraal Beheer Openbare Ruimte 2024-2028 (nota IBOR 2024-2028) zijn de strategische, inhoudelijke en financiële kaders voor het beheer van de openbare ruimte vastgesteld.

De nota IBOR wordt eens in de 5 jaar geactualiseerd. Daarnaast worden afzonderlijke beheerplannen door het college vastgesteld.

Bij afwijkingen wordt dit gerapporteerd via de reguliere P&C-cyclus, bij ernstige afwijkingen of incidenten gebeurt dit via een separaat traject.

3. Gewenste situatie

Het doel van het beheerplan verhardingen is het leggen van een bestuurlijke, beheersmatige en financiële basis voor het wegbeheer. Dit alles om de gewenste kwaliteit van de openbare ruimte (in dit geval de verhardingen) te verkrijgen en te behouden en dit alles rekening houdend met de geldende wetten en regels en door de Raad vastgestelde kaders en ambities.



4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Duurzaamheid neemt een steeds prominentere rol in de gehele levenscyclus (aanleg, onderhoud en vervanging) van wegen in. In toenemende mate worden duurzame materialen en technieken toegepast of wordt hiermee geëxperimenteerd. Duurzaamheid houdt ook in dat er kritisch gekeken wordt naar de gebruiksfunctie van een weg en naar het materiaalgebruik, met aandacht voor hergebruik en schaarste van grondstoffen.

Gelijktijdig dient er ook rekening gehouden te worden met de klimaatverandering en de hieruit voortkomende effecten op wateroverlast door hevige neerslag, droogte, hitte en veiligheid tegen overstromingen. Welke maatregelen in het kader van klimaatadaptatie het best genomen kunnen worden zijn per project verschillend en dient telkens opnieuw afgewogen te worden.

5. Effect op de openbare ruimte

Een goed onderhouden wegennet draagt bij aan de bereikbaarheid en aantrekkelijkheid van de gemeente Maastricht, zowel toeristisch als economisch gezien. Ook goede verbindingen tussen bijvoorbeeld ontmoetingsplekken door middel van onder andere voldoende en veilig berijdbare fiets- en wandelpaden en goed openbaar vervoer maken hier onderdeel vanuit en zijn een belangrijk item hierin. Bij het plannen van onderhoud aan de wegverhardingen, moet met meer thema's en keuzes rekening worden gehouden dan alleen met de technische noodzaak. Deze thema's en keuzes hebben in meer of mindere mate invloed op de openbare ruimte. Het beheerplan verhardingen gaat op al deze facetten in.

6. Personeel en organisatie

Niet van toepassing.

7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)

Niet van toepassing.

8. Financiën

Door de Raad is in november 2023 de nota IBOR 20240-2028 vastgesteld en de hiermee gemoeide financiën in haar meerjarenbegroting geborgd.

In onderstaande tabel staan de ter beschikking gestelde budgetten voor verhardingen weergegeven. Deze budgetten zijn de randvoorwaarden voor het beheerplan verhardingen.



	2024	2025	2026	2027	2028
<i>Investeringen</i>					
Vervangingen (40 jaar levensduur)	€ 9.100.000	€ 9.100.000	€ 9.100.000	€ 9.100.000	€ 9.100.000
Groot onderhoud incidenteel (bestemmingsreserve)	€ 7.550.000	€ 7.550.000			
Groot onderhoud structureel (MJJP)			€ 1.500.000	€ 1.500.000	€ 1.500.000
Totaal investeringen	€ 16.650.000	€ 16.650.000	€ 10.600.000	€ 10.600.000	€ 10.600.000
<i>Voorziening verhardingen</i>					
Herstelmaatregelen	€ 2.681.667	€ 2.681.667	€ 2.681.667		
Wortelopdruk	€ 393.400	€ 393.400	€ 393.400	€ 393.400	€ 393.400
Totaal voorziening	€ 3.075.067	€ 3.075.067	€ 3.075.067	€ 393.400	€ 393.400
<i>Exploitatie</i>					
Asfaltverhardingen	€ 458.792	€ 458.792	€ 283.185	€ 283.185	€ 283.185
Elementverhardingen	€ 316.420	€ 316.420	€ 195.308	€ 195.308	€ 195.308
Onverharde wegen	€ 79.385	€ 79.385	€ 48.999	€ 48.999	€ 48.999
Overig klein onderhoud	€ 67.976	€ 67.976	€ 67.976	€ 67.976	€ 67.976
Totaal exploitatie	€ 922.573	€ 922.573	€ 595.468	€ 595.468	€ 595.468

Bovenstaand budget toont het totaal beschikbare budget per categorie. De nota IBOR 2024-2028 bevat het totale (exploitatie)budget, waarbij in het raadsvoorstel tevens is benadrukt dat is ingezet op het op korte termijn (2024-2025) uitvoeren van zo veel mogelijk herstel- en groot onderhoudswerkzaamheden aan wegen. Ter dekking van deze korte termijn investeringen wordt, vanuit de geprognosticeerde positieve resultaten in de jaren 2023-2025, een bestemmingsreserve gevormd voor een totaalbedrag van ca. € 15,1 mln. Dit is in de tabel terug te zien op de tweede regel (Groot onderhoud incidenteel). Tevens heeft, in overleg met onze externe accountant, een verschuiving in de tijd plaatsgevonden van het beschikbare budget voor Herstelmaatregelen (via voorziening). Dit heeft niet geleid tot een bijstelling van het totaal hiervoor beschikbare bedrag.

9. Aanbestedingen

Alle (onderhouds)werkzaamheden worden middels 4-jarige raamovereenkomsten dan wel als losstaande projecten aanbesteed door middel van de hierop van toepassing zijnde Inkoop- en aanbestedingsprocedure.

10. Participatie tot heden

Voorafgaand aan de vaststelling van de nota IBOR 2024-2028 is de Raad reeds meegenomen bij de achtergronden van het Beheerplan Verhardingen 2024-2028.

Middels onder andere de sociale media, de website, bewonersbrieven, bewonersavonden en de stadsdeelregisseurs informeert dan wel betreft de gemeente haar burgers en betrokkenen.

Bij het verrichten van dagelijks en groot onderhoud is het uitgangspunt om zowel de bewoners als betrokkenen zoveel mogelijk informatie te verstrekken, dit gezien de inrichting van de openbare ruimte niet veranderd en het alleen onderhoudswerkzaamheden betreft om iets in stand te houden. Op moment dat er sprake is van herinrichtingen dan wel rehabilitaties zal burgerparticipatie breed worden ingezet.



11. Voorstel

Vaststellen Beheerplan Verhandingen 2024-2028.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Middels de P&C-cyclus en Raadsinformatiebrieven zal zowel het college als de Raad regelmatig geïnformeerd worden over de stand van zaken voor wat betreft de daadwerkelijke uitvoering van het Beheerplan Verhandingen.

Collegevoorstel